

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)  
Toplantı : 3  
Birleşim : 1

Oturum : 1  
Karar Tarihi : 06.03.2023  
Karar No : 26

**Karar Özeti:** Açılış Yoklama ve Depremzedelere Su hizmetlerinden Ücretsiz olarak faydalanması kararı.

**KARAR**

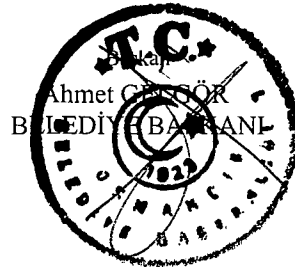
Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde vazılı konuları görüşmek üzere Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeler; Hüseyin CEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Seref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah CUHACI, Özcan GÖBEL, Kadir DELİBAŞ ve Kemal Yücel KURŞUN'un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

Gündemin 1 inci maddesi gereği yoklama yapıldı. Meclis üyesi Ramazan ÇALIŞKAN'ın deprem bölgesinde olması nedeniyle toplantıya katılmadığı belirlendi. Diğer üyelerin tamamının toplantıya iştirak ettiği görüldü.

Meclis Başkanı Ahmet GELGÖR, "Değerli Arkadaşlar hepiniz hoş geldiniz diyerek, şimdiden mübarek Berat Kandilimizi kutlar, alacağımız kararların Osmancık ve memleketimiz için hayırlı olmasını diliyorum" dedi.

Ülkemizi yasa boğan Kahramanmaraş merkezli deprem bölgesindeki izlenimlerini üyelerle paylaştı. Deprem de hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet yaralılara da acil şifalar diledi. Mevla'm yardımcıları olsun. T.C güçlü bir devlettir. En kısa zamanda yaraların üstesinden geleceğimize inancımız tamdır dedi. Belediyemiz depremin başından beri yardım çalışmalarına başlamış olup, Afşin de Osmancık Belediyesinde Aşevi kurulmuş olup, depremzedelere günlük sıcak yemek verilmektedir. Allah böyle acıları bir daha göstermesin. Belediyemizce yardımların devam edeceğini ifade etti.

Toplantıya katılmayan Meclis üyesi Ramazan ÇALIŞKAN 'ın mazeretinin kabulü oylamaya sunuldu. Oy birliğiyle izinli sayılması kararlaştırıldı. Toplantı açılışı yapıldığı üyelere duyuruldu. 2023 yılı Şubat ayı döneminde alınan 06.03.2023 tarih 17-18-19-20-21-22-23-24-25 nolu meclis kararlarından birer suret çoğaltılarak üyelere dağıtıldı.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Seref KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)

Toplantı : 3

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 06.03.2023

Karar No : 26

**Karar Özeti:** Açılış Yoklama ve Depremzedelere Su hizmetlerinden Ücretsiz olarak faydalanması kararı.

**KARAR**

2023 yılı Mart ayı meclis gündemini oluşturan konu başlıkları okundu. Başkan gündemle ilgili veya gündem harici söz almak isteyen teklif veya öneresi olan var mı? diye sordu. Üyelerden söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, “100 yılın felaketi olarak ifade edilen Kahramanmaraş depreminde büyük yıkıcı bir afeti yaşadık. Şehit olan tüm kardeşlerimize Allah’tan rahmet, yakınlarına başsağlığı, yaralılarımıza da acil şifalar diliyorum. Bölge halkının yaralarını sarma noktasında da elimizden geleni yapmayı sürdüreceğiz. Allah, ülkemizi ve tüm vatandaşlarımızı daha beterinden korusun” diyerek, Kahramanmaraş merkezli büyük depremlerin ardından evleri oturulamaz hale gelen vatandaşlardan, Osmancık Belediye sınırları içerisinde geçici olarak ikamet eden misafir depremzedelere yardımcı olmak amacıyla depremzedelerin kaldıkları konutlarda su hizmetinden ücretsiz olarak faydalandırılmasını teklifi etti. Teklif uygun bulunarak görüşülmesi kararlaştırıldı. Yapılan görüşmeler neticesinde;

İlçemizde misafir olan depremzedelerin ikamet ettikleri süre içerisinde, kaldıkları konutlarda su hizmetlerinden ücretsiz olarak faydalandırılmalarına Oy Birliği ile karar verildi.

Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi



Katip  
Şerif KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)

Toplantı : 3

Birleşim : 1

Oturum : 2

Karar Tarihi : 06.03.2023

Karar No : 27

**Karar Özeti:** Belediyemize ait kapalı yüzme havuzu, hamam ve sauna tarife değişikliği talebi görüşüldü. 2023 yılı için belirlenen tarifenin aynen uygulanmasına karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeden; Hüseyin ÇEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL, Kadir DELİBAŞ ve KemalYücel KURŞUN'un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

Kültür ve Sosyal İşleri Müd.nün 27.01.2023 tarih E-87217143-120.99-3572 sayılı yazısı okundu. Belediyemize ait yüzme havuzu tarifesinin havuz-sauna-hamam dahil kompleks tamamının birlikte belirlendiği, havuz kısmı geçici olarak kapatıldığından, havuz-sauna ve hamam kullanımı için ayrıca bir fiyat tarifesi belirlenmesi talep edildiği anlaşılmıştır.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Yüzme havuzu, sauna, hamam giriş çıkışlarının aynı olduğu, ayrı tarife yapıldığı zaman kontrol imkânı olmadığından, Belediyemiz 2023 yılı gelir tarifesinde belirlenen bedelin aynen uygulanmasına Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)

Toplantı : 3

Birleşim : 1

Oturum : 3

Karar Tarihi : 06.03.2023

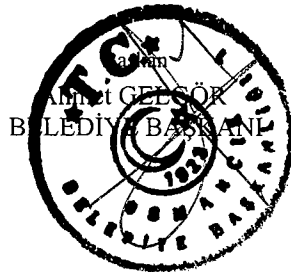
Karar No : 28

**Karar Özeti:** Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere bir motosiklet alımına karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeden; Hüseyin CEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL, Kadir DELİBAŞ ve KemalYücel KURŞUN'un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

Mali Hizmetler Müd.nün 01.03.2023 tarih E-79063891-934.199-3916 sayılı yazıtı okundu. Belediyemiz Gelir Şefliği su sayaçları okuma görevlilerinin kullandığı 1 adet motosikletin ekonomik ömrünün tamamladığı, sürekli arıza ve masrafa yol açtığı için hizmetlerin aksamaması amacıyla bir adet yeni motosiklet alınmasına ihtiyaç olduğu anlaşılmıştır. Yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda; Belediyemiz Gelir Şefliği görevlilerince içme suyu sayaçlarının okunması ve kaçak su taramasında kullanılmak üzere ihtiyaç olan bir adet motosikletin, 237 sayılı Taşıt kanunu kapsamında Belediyemizce satın alınmasına, bu konuda Belediye Başkanı ve Belediye Başkan Yardımcısının ayrı ayrı yetkilendirilmesine Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 5(2019)  
**Toplantı :** 3  
**Birleşim :** 1

**Oturum :** 4  
**Karar Tarihi :** 06.03.2023  
**Karar No :** 29

**Karar Özeti:** Yeşilçatma Mahallesi 434 ada 6 parseldeki okul yerinin hazineye ait araziye kaydırılması talebinin, Belediyemizce yaptırılacak imar planı revizyonu dâhilinde değerlendirmeye alınmasının uygun olduğuna karar verildi.

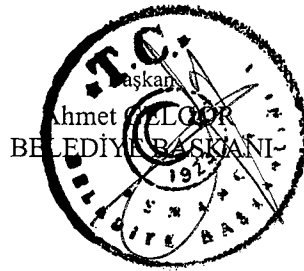
**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeden; Hüseyin CEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL ,Kadir DELİBAŞ ve KemalYücel KURŞUN'un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

Havva ŞENGÜL imzalı 30.01.2023 tarih 558 kurum gelen kayıt nolu dilekçe ile 14.02.2023 tarih 2 nolu imar komisyon raporunun linci maddesi okundu.

Yeşilçatma Mah.si 434 Ada 6 nolu parsel içerisindeki imar planına göre konan okul yerinin hazineye ait taşınmazın bulunduğu yere kaydırılması talep edildiği, imar komisyonunca da bölgede genel bir imar planı revizyonu yapılması için çalışmalara başlanılmasına karar verildiği belirlenmiştir.

Yapılan görüşmeler neticesinde; Yeşilçatma Mahallesi 434 Ada 6 nolu parsel ve çevresini kapsayacak şekilde, Belediyemizce yaptırılacak imar planı revizyonu dâhilinde talebin değerlendirmeye alınmasının uygun olacağına, Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)  
Toplantı : 3  
Birleşim : 1

Oturum : 5  
Karar Tarihi : 06.03.2023  
Karar No : 30

**Karar Özeti:** Mülkiyeti Osmancık Beledisine ait Çay mahallesinde bulunan 355 ada 54 ve 56 nolu parsellerin 2886 sayılı Yasa kapsamında ihale ile satılmasına karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeden; Hüseyin CEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL, Kadir DELİBAŞ ve Kemal Yücel KURŞUN un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

İmar ve şehircilik Müd.nün 05.01.2023 tarih E-28146358-934.99.3317 sayılı yazısı ile 14.02.2023 tarih 2 nolu imar komisyonun 2.inci maddesi okundu. Ekinde sunulan mülkiyeti Belediyemize ait 355 ada 54-56 nolu parsellerin tapu kaydı incelendi.

Yapılan görüşmeler neticesinde; İlçenin Çay Mahallesinde bulunan mülkiyeti Osmancık Belediyesine ait imar planı haricinde ki 355 ada 54 ve 56 nolu parsellerin, 2886 sayılı yasa kapsamında ihaleyle satışlarının yapılmasına, bu hususta encümenin yetkili kılınmasına Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)  
Toplantı : 3  
Birleşim : 1

Oturum : 6  
Karar Tarihi : 06.03.2023  
Karar No : 31

**Karar Özeti:** İlçenin Gürleyik Mahallesi (Tapuda Gemici Mah.si) 422 Ada 30-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-89-90-91-92-93-94-96-97-98 nolu parseller ile 431 ada 1 ve 2 nolu parsellerin bulunduğu alanı kapsayan 5. Etap TOKİ alanı olarak belirlenen ilave imar planı taslağının onaylanmasına karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeden; Hüseyin CEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL, Kadir DELİBAŞ ve Kemal Yücel KURŞUN'un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.02.2023 tarih E-28146358-754-3609 sayılı yazısı ile 14.02.2023 tarih 2 nolu imar komisyon raporunun 3. Maddesi okundu. 5. Etap TOKİ alanı ile ilgili hazırlanmış taslak ilave imar planı incelendi.

Yapılan değerlendirmeler sonucunda; İlçenin Gürleyik Mahallesi (Tapuda Gemici Mah.si) 422 Ada 30-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-89-90-91-92-93-94-96-97-98 nolu parseller ile 431 ada 1 ve 2 nolu parsellerin bulunduğu alanı kapsayan, 5. Etap TOKİ alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planınının 3194 sayılı İmar Yasası'nın 8. Md.(b) fıkrası gereğince Onanmasına Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)  
Toplantı : 3  
Birleşim : 1

Oturum : 7  
Karar Tarihi : 06.03.2023  
Karar No : 32

**Karar Özeti:** Koyunbaba Mahallesi 1327 ada 1 parsel ve 1330 ada 2 nolu parseldeki şahıs mülkiyetindeki hisseler ile ilgili Belediye ye ait herhangi parselin takas talebinin reddine karar verildi.

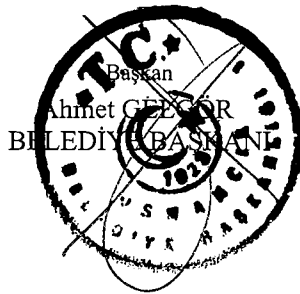
**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeden; Hüseyin CEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL Kadir DELİBAŞ ve Kemal Yücel KURŞUN un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

İmar ve Şehircilik Müd.nün 01.02.2023 tarih E-28146358-754-3609 sayılı yazısı ile 14.02.2023 tarih 2 nolu imar komisyon raporunun 3. Maddesi okundu.5. Etap TOKİ alanı ile ilgili hazırlanmış taslak ilave imar planı incelendi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.02.2023 tarih E-20146358-754.3610 sayılı yazısı 04.02.2023 tarihli imar komisyon raporunun 4.maddesi okundu. Keziban PİLAVCI imzalı 19.01.2023 tarih 346 kurum gelen kayıt nolu dilekçe, Koyunbaba Mah.si 1327 Ada 1 nolu parsel ile 1330 ada 2 nolu parselin tapu kayıtları ve imar konumları incelendi.

Koyunbaba Mahallesi 1327 ada 1 nolu parsel ve 1330 ada 2 nolu parseldeki şahıslara ait hisseler ile Belediyeye ait Koyunbaba ve Esentepe Mahallesinde yer alan herhangi bir parselin takas yapılması talep edildiği anlaşılmıştır. Yapılan görüşmeler sonucunda; bahse konu takas işlemi kamu yararı söz konusu olmadığından imar komisyonu raporu doğrultusunda talebin uygun görülmemekle reddine Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi



T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)  
Toplantı : 3  
Birleşim : 1

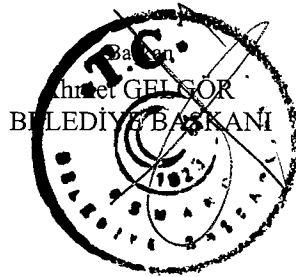
Oturum : 8  
Karar Tarihi : 06.03.2023  
Karar No : 33

**Karar Özeti:** Cumhuriyet Mahallesi 135 ada 185 nolu parselin yapı kayıt belgesi kapsamında bedel takdiri yapılarak tapusunun devredilmesi talebinin, imar komisyonuna havalesine karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeler; Hüseyin ÇEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL, Kadir DELİBAŞ ve Kemal Yücel KURŞUN'un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

İmar ve şehircilik Müdürlüğü'nün 02.03.2023 tarih E-28146358-754-3929 sayılı yazısı ile ekinde sunulan Mesadet TAŞDEMİR Vekili Avukat Vecdet TUNCAY imzalı 24.02.2023 tarih 938 kurum gelen nolu başvuru okundu. Ekinde sunulan belgeler incelendi. Cumhuriyet Mah.de bulunan mülkiyeti Osmancık Belediyesine ait 135 ada 185 nolu parselin Yapı Kayıt Belgesi kapsamında makul ve ödenebilir bir bedel karşılığında tapusunun devredilmesi talep edildiği anlaşılmıştır. Talebin ön inceleme ve araştırma yapılmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)  
Toplantı : 3  
Birleşim : 1

Oturum : 9  
Karar Tarihi : 06.03.2023  
Karar No : 34

**Karar Özeti:** Güney Mahallesi 1344 ada 1-2-3-4-5 nolu parsellerin olduğu alanda imar değişikliği yapılması talebinin imar komisyonuna havalesine karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeden; Hüseyin CEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL Kadir DELİBAŞ ve Kemal Yücel KURŞUN'un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

İmar ve şehircilik Müdürlüğü'nün 02.03.2023 tarih E-281463-58-754-3930 sayılı yazısı ile ekinde sunulan Ahmet TOPRAK ve Sevim PİLAVCI'nın müşterek imzalı 01.03.2023 tarih 1022 kurum gelen kayıt nolu başvurusu okundu. Güney Mahallesi 1344 ada 1-2-3-4-5 nolu parsellerin olduğu bölgeye ilişkin hazırlanan imar planı değişikliği incelendi. Talebin ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna havalesine Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi

T.C.  
ÇORUM OSMANCIK İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)  
Toplantı : 3  
Birleşim : 1

Oturum : 10  
Karar Tarihi : 06.03.2023  
Karar No : 35

**Karar Özeti:** Çay Mahallesi, Güney Mahallesi ve Koyunbaba Mahallesindeki imar uygulaması sonucu oluşmuş belediye ye ait arsaların satılması konusunun imar komisyonuna havalesine karar verildi.

**KARAR**

Belediye Meclisi 5393 sayılı Yasa'nın 20. maddesi Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6 ve 7. maddesine göre 2023 yılı Mart ayı olağan toplantısı için, 06.03.2023 Pazartesi günü saat 15:00 da gündemde yazılı konuları görüşmek üzere, Belediye Başkanı Ahmet GELGÖR başkanlığında üyeden; Hüseyin CEBECİ, Seher KÖKEZ, Mahmut ATMACA, Şeref KESKİN, İsmail AKGÖL, Ahmet ÖZOĞLU, Fatih ERGÜN, Kemal ARSLAN, Hilmi ÜNVER, Kadriye SEKİLİ, Lütfullah ÇUHACI, Özcan GÖBEL ,Kadir DELİBAŞ ve Kemal Yücel KURŞUN'un katılımıyla meclis salonunda toplandı.

İmar ve şehircilik Müdürlüğü'nün 02.03.2023 tarih E-381463-58-930-3934 sayılı yazısı okundu.3194 sayılı İmar Yasası'nın 18. Maddesi kapsamında Belediyemizce yaptırılan imar uygulama sonucunda oluşan Çay-Güney-Koyunbaba Mahallelerinde yer alan, mülkiyeti Osmancık Belediyesi ait arsaların imar affı yasası, Yapı Kayıt Belgesi veya ihaleyle satışının yapılması gerektiği anlaşılmış olup; konunun ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine Oy Birliğiyle karar verildi.



Katip  
Seher KÖKEZ  
Meclis Üyesi

Katip  
Şeref KESKİN  
Meclis Üyesi